

FECHA DE PRESENTACIÓN: 1 DE ABRIL DE 2026 NÚMERO INFORME: 3 PERÍODO: 1 MARZO 2026 A 31 MARZO 2026		
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO		
TIPO DE CONTRATO		CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
No. CONTRATO Y FECHA SUSCRIPCIÓN		No. 194 – 2026 SUSCRITO EL 26 DE ENERO DE 2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA		GINA PAOLA MORALES GUTIERREZ
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN (CEDENTE CUANDO APLIQUE)		C.C. No. 1016008259
NOMBRE DEL CONTRATISTA (CESIONARIO CUANDO APLIQUE)		N/A
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN		N/A
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN		OCHO (8) MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		\$ 47.200.000
NUMERO DE REGISTRO PRESUPUESTAL		RP 868 del 29 de enero de 2026
VALOR DEL PERIODO DE COBRO		\$ 5.900.000
FECHA ACTA DE INICIO		29 DE ENERO DE 2026
PRÓRROGA ¹		N/A
ADICIÓN		N/A
SUSPENSIÓN		N/A
REINICIO		N/A
CESIÓN (CUANDO APLIQUE)		N/A
DISMINUCIÓN DE PLAZO (CUANDO APLIQUE)		N/A
REDUCCIÓN DE VALOR (CUANDO APLIQUE)		N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		\$ 47.200.000
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO		OCHO (8) MESES
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS, SUSPENSIONES O DISMINUCIÓN DE PLAZO)		28 DE SEPTIEMBRE DE 2026
OBJETO DEL CONTRATO		“PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR TÉCNICAMENTE LAS DISTINTAS ETAPAS DE LOS PROCESOS DE COMPETENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL PARA LA DEPURACIÓN DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS.”
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL		
EPS	ARL	PENSION
COMPENSAR	POSITIVA	PORVENIR
NÚMERO DE PLANILLA		PERIODO COTIZADO
69240696		2026- MARZO

¹ Si el contrato presenta más de una suspensión y/o adición y/o prórroga se deben incluir las filas requeridas para el registro de la información

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO E INFORME DE ACTIVIDADES

DESARROLLO DEL INFORME	
OBLIGACIÓN ESPECÍFICA # 1	
ACOMPANAR Y APOYAR AL ALCALDE(SA) LOCAL O A QUIEN ESTE DESIGNE EN LAS DILIGENCIAS DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL.	
ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
Se realizo acompañamiento a las inspecciones, vigilancia y control de obras y urbanismos los días 2, 16, 24, 27 Y 30 de marzo de 2026	OBLIGACIÓN 01.pdf
OBLIGACIÓN ESPECÍFICA # 2	
PRESENTAR AL PROFESIONAL RESPONSABLE DEL ÁREA JURÍDICA DESIGNADO POR EL ALCALDE LOCAL UN PLAN DE TRABAJO MENSUAL QUE CONTENGA COMO MÍNIMO LA PROGRAMACIÓN GEORREFERENCIADA DE LAS ACTIVIDADES A LLEVAR A CABO EN EL TERRITORIO AL IGUAL QUE EL TIEMPO DE DEDICACIÓN A LA PREPARACIÓN Y ENTREGA DE INFORMES.	
ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
Se realizan los informes técnicos con respecto a los operativos realizados de inspecciones, vigilancia y control de obras y urbanismos los días 2, 16, 24, 27 Y 30 de marzo de 2026	OBLIGACIÓN 02.pdf
OBLIGACIÓN ESPECÍFICA # 3	
SOLICITAR AL ARCHIVO LOCAL LOS EXPEDIENTES QUE HACEN PARTE DE LAS VISITAS ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE TRABAJO Y DE SER NECESARIO ESTABLECER DIALOGO CON EL ABOGADO QUE GENERA LA SOLICITUD PARA ACLARAR CUALQUIER INQUIETUD.	
ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
Se realiza un plan de trabajo y se revisan los documentos de acuerdo a los radicados No. 20265630009773; 20265630009753; 20265630009733; 20265630009713; 20265630009723 y 120265610011102	OBLIGACIÓN 03.pdf
OBLIGACIÓN ESPECÍFICA # 4	
REALIZAR LAS VISITAS QUE, EN MATERIA DE URBANISMO, ESPACIO PÚBLICO O ACTIVIDAD ECONÓMICA, LE SEAN ASIGNADAS, EN DESARROLLO DE LA PRÁCTICA DE PRUEBAS ORDENADAS DENTRO DE UNA ACTUACIÓN Y PRESENTAR EL RESPECTIVO INFORME EN LOS TÉRMINOS Y FORMATOS ESTABLECIDOS.	
ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
Se realizo acompañamiento a las inspecciones, vigilancia y control de obras y urbanismos los días 2, 16, 24, 27 Y 30 de marzo de 2026	OBLIGACIÓN 04.pdf
OBLIGACIÓN ESPECÍFICA # 5	

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO E INFORME DE ACTIVIDADES

EN LAS VISITAS QUE REALICE EN MATERIA DE URBANISMO, VERIFICAR QUE LAS OBRAS CUMPLAN LO CONTENIDO EN LA NORMA DE SISMO RESISTENCIA VIGENTE, LO ANTERIOR, SIN PERJUICIO DE LAS DEMÁS VERIFICACIONES QUE RESPECTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN DEBA REALIZAR SEGÚN LO CONTENIDO EN LA NORMATIVIDAD VIGENTE	
ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
Se realizo operativos a las inspecciones, vigilancia y control de obras y urbanismos los días 2, 16, 24, 27 Y 30 de marzo de 2026	OBLIGACIÓN 05.pdf
OBLIGACIÓN ESPECÍFICA # 6	
UTILIZAR LAS PLATAFORMAS TECNOLÓGICAS, APLICATIVOS DISTRITALES, PLANOS, PLANCHAS CATASTRALES Y DEMÁS HERRAMIENTAS AVALADAS POR LAS INSTANCIAS TÉCNICAS ESTATALES COMO SOPORTE ADICIONAL A LOS INFORMES PRESENTADOS.	
ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
Se revisan los predios de las direcciones de los radicados No. 20265630009773; 20265630009753; 20265630009733; 20265630009713; 20265630009723 y 120265610011102, para ver el uso de suelo y si tuvieron modificaciones. Adicionalmente se realiza mapa digital de todos los operativos del año 2025 del área, se envió link por correo electrónico	OBLIGACIÓN 06.pdf
OBLIGACIÓN ESPECÍFICA # 7	
REGISTRAR CORRECTAMENTE EN EL APLICATIVO SI ACTUA EL INFORME TÉCNICO REALIZADO EN CADA UNO DE LOS EXPEDIENTES ASIGNADOS.	
ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
No se realizó esta actividad en este periodo.	N/A
OBLIGACIÓN ESPECÍFICA # 8	
PROYECTAR RESPUESTA OPORTUNA A LA TOTALIDAD DE LAS SOLICITUDES RADICADAS EN EL APLICATIVO INSTITUCIONAL ORFEO ASOCIÁNDOLOS EN DEBIDA FORMA AL RADICADO QUE LO ORIGINA.	
ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
No se realizó esta actividad en este periodo.	N/A
OBLIGACIÓN ESPECÍFICA # 9	
GARANTIZAR LOS MECANISMOS DE MOVILIDAD QUE LE PERMITAN REALIZAR LOS DESPLAZAMIENTOS EN LA LOCALIDAD PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LAS VISITAS PROGRAMADAS.	
ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
No se realizó esta actividad en este periodo.	N/A
OBLIGACIÓN ESPECÍFICA # 10	

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO E INFORME DE ACTIVIDADES

ASISTIR A LAS REUNIONES A LAS QUE SEA CITADO O DESIGNADO, PARA LA ATENCIÓN DE LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON EL OBJETO CONTRACTUAL	
ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
Se asiste a la reunión programada para el 6 de marzo de 2026 En atención a lo dispuesto por el Juzgado 41 Civil del Circuito de Bogotá, se llevó a cabo una diligencia de verificación en los predios de la Parroquia Santa Cecilia y sus áreas colindantes gestionadas por la Junta de Acción Comunal (JAC) de Venecia. En este encuentro participaron delegados de la Defensoría del Espacio Público (DADEP), la Personería Local de Tunjuelito, la Secretaría de Integración Social y la Alcaldía Local. Por parte de la comunidad, estuvieron presentes el Párroco, representantes de la Arquidiócesis y líderes de la JAC, REUNIÓN MENSUAL PROGRAMACIÓN IVC ABRIL, para el día 24 de marzo de 2026	OBLIGACIÓN 10.pdf
OBLIGACIÓN ESPECÍFICA # 11	
PRESENTAR INFORME MENSUAL DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS, DANDO CUENTA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS	
ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
No se realizó esta actividad en este periodo.	N/A
OBLIGACIÓN ESPECÍFICA # 12	
ENTREGAR MENSUALMENTE AL ARCHIVO LOS DOCUMENTOS QUE GENERE EN CUMPLIMIENTO DEL OBJETO Y OBLIGACIONES CONTRACTUALES, LOS CUALES DEBEN ESTAR DEBIDAMENTE SUSCRITOS	
ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
No se realizó esta actividad en este periodo.	N/A
FIRMAS	
DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas	CONTRATISTA

**CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO E
INFORME DE ACTIVIDADES**

del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las efectivamente desarrolladas en el período indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.

Adicionalmente, conforme a lo establecido en la minuta del Contrato de Prestación de Servicios, presento planilla No. **69240696** del mes de marzo de 2026 al Sistema de Seguridad Social de periodo cotizado correspondiente para los fines pertinentes del presente pago.

DECLARACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR: Una vez verificados los soportes allegados por el contratista manifiesto que el/la contratista, ha cumplido con las obligaciones establecidas en el contrato.

Así mismo, certifiqué el cumplimiento de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensión y riesgos laborales) por parte del contratista, en los términos establecidos en el Parágrafo 1 del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 244 de la Ley 1955 de 2019. Cabe señalar que, tratándose de personas naturales, no es obligatorio el pago de los aportes parafiscales relativos al SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, por lo que dicha verificación se limita al cumplimiento de los aportes al sistema de seguridad social, incluidos los correspondientes a la ARL (Administradora de Riesgos Laborales), cuando aplique.

Firma:

Gina Morales Gutiérrez

Nombre: Gina Paola Morales Gutiérrez

Cédula: 1016008259

SUPERVISOR/INTERVENTOR

Nombre: CLAUDIA COLLANTE DUSSÁN

Cargo: Alcaldesa Local de Tunjuelito

Claudia Collante Dussán

Firma:

APOYO A LA SUPERVISIÓN

Nombre: CARLOS EDUARDO HOYOS PAEZ

Cargo: Profesional Especializado Código 222 Grado 24 (E)

Firma:

Carlos Eduardo Hoyos Paez